***МАЛЫШЕВСКИЙ ВЕСТНИК***

***№ 9 (199) 31 мая 2019 года***

***Информационный бюллетень органов местного самоуправления Малышевского сельсовета***



 АДМИНИСТРАЦИЯ

МАЛЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Сузунского район Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.05.2019 № 38

Об утверждении плана проведения

месячника безопасности людей

на водных объектах Малышевского

сельсовета в период купального

сезона 2019 года

 В соответствии с п. 24. ч. 1 ст. 15 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях улучшения профилактической и организационной работы по обеспечению безопасности людей на водных объектах муниципального образования Малышевского сельсовета,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Утвердить прилагаемый план проведения месячника безопасности людей на водных объектах Малышевского сельсовета в период купального сезона 2019 года.

 2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Малышевского сельсовета А.А.Львов

Приложение

к постановлению

администрации

Малышевского сельсовета

Сузунского района

 Новосибирской области

от 30.05.2019№ 38

ПЛАН

проведения месячника безопасности людей на

водных объектах Малышевского сельсовета в период купального сезона 2019 года

| №№п/п | Наименование проводимых мероприятий | Срокисполнения | Ответственныеисполнители | Ктоконтролирует | Отметка о выполнении |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I. Мероприятия, проводимые до начала проведения месячника безопасности людей на водных объектах** |
| 1 |  Утверждение Плана проведения месячника безопасности людей на водных объектах Малышевского сельсовета в период купального сезона 2019 года. | До 31 мая | Глава Малышевского сельсовета | Председатель КЧС и ПБ района, главный специалист ГО ЧС администрации района |  |
| 2 | Доведение Плана проведения месячника безопасности людей на водных объектах Малышевского сельсовета в период купального сезона 2019 года до населения через «Малышевский вестник». | До 31 мая | Глава Малышевского сельсовета | Главный специалист ГОЧС администрации района |  |
| 3 |  Участие в проведении Всероссийской акции «Чистый берег» в целях подготовки береговой полосы водных объектов МО Малышевского сельсовета к купальному сезону 2019 года.  | Июнь  | Глава Малышевского сельсовета | Председатель КЧС и ПБ района, главный специалист ГО ЧС администрации района |  |
| **II. Мероприятия, проводимые в ходе проведения месячника безопасности людей на водных объектах** |
| 1 |  Уточнения Реестра пляжей и мест массового (неорганизованного) отдыха людей на водных объектах МО Малышевского сельсовета по состоянию на 1 июня 2019 года. | Май  | Глава Малышевского сельсовета | Председатель КЧС и ПБ района, главный специалист ГО ЧС администрации района |  |
| 2 |  Выставление знаков безопасности «Купание запрещено» в местах массового (неорганизованного) отдыха людей на водных объектах МО Малышевского сельсовета. | Июнь  | Глава Малышевского сельсовета | Главный специалист ГОЧС администрации района |  |
| 3 |  Информирование населения МО Малышевского сельсовета о правилах безопасного поведения (отдыха) людей на пляжах и в местах массового (неорганизованного) отдыха людей на водных объектах муниципальных образований в средствах массовой информации в период купального сезона. | Июнь-сентябрь  | Глава Малышевского сельсовета | Главный специалист ГОЧС администрации района |  |
| 4 | Проведение совместных выездов (рейдов) представителей администрации Малышевского сельсовета, муниципального района с привлечением государственных инспекторов ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Новосибирской области», специалистов ГО отдела по безопасности на воде ГКУ Новосибирской области «Центр ГО, ЧС и ПБ Новосибирской области», сотрудников полиции отдела МВД России по Сузунскому району по проверке мест массового (неорганизованного) отдыха людей на водных объектах.  | Июнь-сентябрь  | Уполномоченный по делам ГОЧС | Председатель КЧС и ПБ района |  |
| 5 |  Освещение в средствах массовой информации о мероприятиях, проводимых в ходе проведения месячника безопасности людей на водных объектах МО Малышевского сельсовета в период купального сезона 2019года. | Ежемесячно(с 01 июня по 15 сентября) | Уполномоченный по делам ГОЧС | Главный специалист ГОЧС администрации района |  |
| 6 |  Работа по выявлению незарегистрированных мест массового (неорганизованного) отдыха людей на водных объектах МО Малышевского сельсовета и принятию необходимых мер по их обустройству (выставлению спасательных постов) или закрытию. | Июнь-сентябрь | Глава Малышевского сельсовета | Председатель КЧС и ПБ района |  |
| 7. |  Подготовка анализа работы для представления в администрацию района по итогам обеспечения безопасности людей на водных объектах в период купального сезона 2019 года и мерах по стабилизации обстановки на водных объектах МО Малышевского сельсовета. | Июль  | Глава Малышевского сельсовета | Главный специалист ГОЧС администрации района |  |
| 8. |  Организация распространения тематических материалов по предупреждению несчастных случаев на водных объектах (плакаты, памятки, листовки, статьи в печатных средствах массовой информации, видео - фильмы) в местах массового отдыха людей на воде, в детских оздоровительных лагерях, санаториях (базах отдыха) в период купального сезона. | До 01 июня  | Глава Малышевского сельсовета | Главный специалист ГОЧС администрации района |  |
| **III. Мероприятия, проводимые по окончанию проведения месячника безопасности людей на водных объектах** |
| 1 |  Представление отчета по итогам выполнения мероприятий Плана проведения месячника безопасности людей на водных объектах в период купального сезона 2019 года. | До 18 сентября  | Глава Малышевского сельсовета | Главный специалист ГОЧС администрации района |  |
| 2 |  Участие в совещании по подведению итогов работы глав муниципальных образований поселений района в осуществлении мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья и выполнении мероприятий Плана проведения месячника безопасности людей на водных объектах в период купального сезона 2019 года на заседании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Сузунского района. | Сентябрь-октябрь | Глава Малышевского сельсовета | Председатель КЧС и ПБ района |  |

**Горячая линия: кадастровая стоимость объектов капитального строительства**

В среду, 29 мая, в Кадастровой палате по Новосибирской области состоится очередное телефонное консультирование.

Горячая линия будет посвящена актуальным вопросам кадастровой стоимости объектов капитального строительства. Как узнать кадастровую стоимость? В каких случаях нужны сведения о кадастровой стоимости? Что нужно сделать, чтобы оспорить эту величину?

На вопросы по теме горячей линии ответит заместитель начальника отдела обработки документов и обеспечения учетных действий №2 Екатерина Александровна Березовская. Звонки будут приниматься с 10.00 до 12.00 по номеру телефона: +7(383)349-95-69, доб. 2316.

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.*

**Кадастровая палата напоминает, как получить выписку из ЕГРН**

Государственная регистрация возникновения или перехода прав на недвижимое имущество подтверждаются выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Если вам нужен документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимости, необходимо запросить выписку из ЕГРН через офис центра «[Мои Документы](https://www.mfc-nso.ru/)» (МФЦ) или официальный сайт [Росреестра](https://rosreestr.ru).

Все государственные и муниципальные услуги в МФЦ предоставляются бесплатно. Заявитель в установленном порядке оплачивает только государственную пошлину, предусмотренную действующим законодательством. С информацией об адресах офисов и режиме их работы можно ознакомиться на сайте: <https://www.mfc-nso.ru>. Через сайт можно предварительно записаться на прием, для этого нужно иметь подтвержденную учетную запись на портале госуслуг.

С целью получения выписки из ЕГРН на портале Росреестра нужно заполнить форму запроса в подразделе «[Получение сведений ЕГРН](https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_present/EGRN_1)» раздела «[Электронные услуги и сервисы](https://rosreestr.ru/site/eservices/)» главного меню. Необходимый для получения вид документа можно выбрать справа в меню. Форма запроса предполагает заполнение специальных полей и содержит необходимые инструкции по заполнению. Для формирования запроса и подачи документов в электронном виде на портале Росреестра необходимо использовать электронную подпись. Сертификат электронной подписи можно приобрести в удостоверяющем центре Кадастровой палаты по региону. Телефон для справок: (383)349-95-69, доб 2.

Сведения из ЕГРН предоставляются в срок не более **трех рабочих дней** со дня получения органом регистрации прав запроса. Срок передачи МФЦ запроса о предоставлении сведений в Росреестр и срок передачи подготовленных Росреестром документов в МФЦ не должны превышать два рабочих дня.

За предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, взимается плата. Размер платы зависит от вида документа, формы предоставления сведений и статуса заявителя, информация представлена на официальном сайте Росреестра: <https://rosreestr.ru/site/ur/poluchit-svedeniya-iz-egrn/?price>. Выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объектов недвижимости выдается бесплатно.

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.*

**Лекция о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий прошла в Кадастровой палате**

20 мая в Кадастровой палате по Новосибирской области состоялась лекция для профессиональных участников рынка недвижимости. Лекцию по вопросам подготовки документов (содержащих в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) о границах территориальных зон и зон с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) провела начальник отдела инфраструктуры пространственных данных Олеся Леонидовна Кучерова.

В рамках лекции были рассмотрены вопросы внесения сведений в ЕГРН о границах территориальных зон. Олеся Леонидовна дала конкретные рекомендации по оформлению описания местоположения границ территориальных зон (их частей) и по внесению изменений в часть границы территориальной зоны. Также были перечислены обязательные документы, включаемые в направляемый ZIP-архив, и причины отказа во внесении сведений в ЕГРН.

Вторым вопросом, рассмотренным на лекции, стал порядок внесения в ЕГРН сведений о границах ЗОУИТ. ЗОУИТ – это территории, в границах которых устанавливается определенный правовой режим использования земельных участков в соответствии с законодательством РФ. Они устанавливаются в целях обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду. На лекции были рассмотрены виды зон, правовые аспекты установления, изменения, прекращения существования ЗОУИТ, правила подготовки и направления сведений в ЕГРН, причины отказа во внесении сведений.

Кадастровая палата по региону планирует повторное проведение лекции по теме внесения в ЕГРН сведений о границах территориальных зон и ЗОУИТ в июне. Анонс мероприятия можно будет увидеть в официальной группе «ВКонтакте»: <https://vk.com/kadastr_nso>.

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.*

**Специалисты Кадастровой палаты принимают документы посредством выездного приема**

[Кадастровая палата по Новосибирской области](https://vk.com/kadastr_nso) оказывает услуги по выезду к заявителям с целью приема заявлений и прилагаемых к ним документов о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости.

Порядок оказания услуги выездного приема документов специалистами Кадастровой палаты определен приказом ФГБУ «ФКП Росреестра» № П/098 от 08.04.2019 года.

Стоимость услуги для физического лица составляет 1020 рублей, для юридического лица – 1530 рублей.

Услуга предоставляется бесплатно для ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов Великой Отечественной войны и приравненных к ним граждан, инвалидов I и II групп в отношении объектов недвижимости, правообладателем которых являются указанные лица.

Услуга оказывается на всей территории г. Новосибирска, кроме Советского и Первомайского районов, а также микрорайона Пашино Калининского района.

Оставить заявку на получение услуги выездного приема можно:

- по телефону: (383)349-95-69 (доб. 2128), контактное лицо: Картавова Галина Сергеевна, Агафонова Татьяна Сергеевна, факс: (8383) 346-16-17;

- по телефону Ведомственного центра телефонного обслуживания Росреестра:
 8-800-100-34-34;

- по адресу электронной почты: vpd@54.kadastr.ru;

- почтовым отправлением: 630087, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, д. 167, оф. 703, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Новосибирской области;

- лично в офисе филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Новосибирской области по адресу: г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, д.167, каб. 322.

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.*

**Электронные сервисы Росреестра предоставляют справочную информацию о недвижимости**

Покупка недвижимости – значимое событие в жизни человека. Для потенциальных покупателей важно безопасное и юридически грамотное проведение сделки и исключение возможных рисков мошенничества. Чтобы проверить наличие всевозможных ограничений в отношении интересующего объекта недвижимости, необходимо заказать выписку сведений из ЕГРН. Также можно использовать возможности бесплатных сервисов: «[Справочная информации по объектам недвижимости в режиме online](https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request)» и «Публичная кадастровая карта».

Оба сервиса можно найти на официальном сайте [Росреестра](https://rosreestr.ru/site/) в разделе «[Электронные услуги и сервисы](https://rosreestr.ru/site/eservices/)». Для просмотра информации на сервисах не требуется специальной авторизации.

Для поиска объектов недвижимости на странице сервиса «[Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online](https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request)» представлено специальное меню. Поиск осуществляется по одному из критериев: кадастровому номеру, условному номеру, адресу или номеру права. После заполнения специальных полей следует нажать кнопку «Сформировать запрос». При наличии сведений об объекте в ЕГРН пользователь получает справочную информацию о запрашиваемом объекте недвижимости: площадь, кадастровая стоимость, кадастровый номер и статус объекта, дата постановки на учет, права и ограничения.

 «[Публичная кадастровая карта](https://pkk5.rosreestr.ru/)» позволяет посмотреть графическое расположение объекта и имеющиеся его характеристики. Чтобы найти интересующий объект на карте и получить информацию о нем, нужно указать адрес объекта недвижимости либо его кадастровый или условный номер в специальном поле для поиска. Выбрать объект можно также на карте: по щелчку мыши доступная информация появится в текстовом поле.

Обращаем внимание, что на указанных электронных сервисах представлены не все сведения из-за ограничений информации для публичного доступа. Сведения на сервисах являются справочными и в качестве официального документа использоваться не могут.

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.*