***МАЛЫШЕВСКИЙ ВЕСТНИК***

***№ 72(178) 17 июля 2018 года***

***Информационный бюллетень органов местного самоуправления Малышевского сельсовета***

**Сведения из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства: предоставление**

 Одной из функций Управления Росреестра Новосибирской области (далее – Управление) и его территориальных отделов является оказание услуги по ведению и предоставлению сведений из фонда данных землеустройства, которая осуществляется в соответствии с административным регламентом по предоставлению государственной услуги «Ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства», утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.11.2006 № 376.

 Государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства (далее - фонд данных землеустройства) - это архив землеустроительной документации, геодезической и картографической продукции, которая изготавливается при проведении землеустройства.

 Информация, содержащаяся в фонде данных землеустройства, является открытой и общедоступной.

Документы фонда данных землеустройства могут помочь при разрешении различных ситуаций с землёй. Например, кадастровым инженерам документы фонда данных землеустройства необходимы при проведении кадастровых работ по уточнению местоположения границ земельных участков, физическим и юридическим лицам такие документы помогут при рассмотрении земельных споров.

Для получения документов фонда данных землеустройства необходимо обратиться в Управление или его территориальные отделы (в зависимости от места нахождения земельного участка) с заявлением установленной формы. Документы фонда данных землеустройства или мотивированный отказ в их предоставлении подготавливаются для передачи заинтересованным лицам в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления запроса. Заинтересованное лицо не может запросить за один раз более десяти единиц хранения.

За получение сведений из фонда данных землеустройства государственная пошлина не предусмотрена.

 Для получения информации о процедуре предоставления документов государственного фонда данных можно обратиться лично, по телефону или в письменном виде почтой в подразделение Управления Росреестра, а также **через интернет-сайт** [**http://rosreestr.ru**](http://rosreestr.ru/)**.**

В Сузунском отделе Управления можно получить интересующую информацию по адресу: р.п.Сузун, ул.Горького,67а, кабинет 15, телефон 8 (383 46) 222-35.

*Н.А.Ряшенцева, специалист-эксперт Сузунского отдела*

*Управления Росреестра по Новосибирской области*

**Результаты осуществления государственного земельного надзора на территории Сузунского района Новосибирской области за 1 полугодие 2018 года**

 Государственный земельный надзор в Сузунском районе осуществляется в соответствии с утвержденным планом проверок соблюдения земельного законодательства юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц с целью обеспечения требований земельного законодательства. На 2018 год, как и в предыдущем 2017 году, предусмотрены проверки только физических лиц.

 Помимо плановых проверок, осуществляются внеплановые проверки соблюдения земельного законодательства - на основании выданных ранее предписаний и актов административных обследований земельных участков. Внеплановые проверки корректируются ежеквартально.
Общее количество проведённых проверок за 1 полугодие 2018 года составило 33, из них 8 плановых, 10 - проверка выданных ранее предписаний об устранении нарушений, 15- проверок по результатам актов административных обследований. Составлено 22 акта административных обследований земельных участков.

 По результатам проведённых проверок выявлено 13 нарушений земельного законодательства, связанных с использованием земельного участка без оформленных прав; кроме этого, Сузунским отделом Росреестра, в рамках взаимодействия с органами муниципального земельного контроля, составлено 7 протоколов об административном нарушении, вынесено 7 постановлений о назначении административного наказания.

 Всего возбуждено 20 дел об административном правонарушении и наложены штрафы на общую сумму 50,0 тыс. рублей.

Н.А.Ряшенцева, государственный инспектор Сузунского района по использованию и охране земель Управления Росреестра по Новосибирской области

**Правообладателю необходимо знать**

**кадастровый номер недвижимости**

Всем гражданам, которые желают совершить с принадлежащими им объектами капитального строительства (зданиями, помещениями) какие либо юридически значимые действия (подтверждение права собственности, совершение сделки, оформление наследства и др.), необходимо знать кадастровый номер своего объекта капитального строительства (ОКС).

В случае, если в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) по каким либо причинам не окажется сведений об интересующем ОКС, правообладатель при наличии у него правоустанавливающего (правоподтверждающего) документа или выданного до 1 марта 2008 года технического документа, может обратиться через Филиал ГАУ НСО «МФЦ» с заявлением для внесения в ЕГРН сведений о ранее учтенном ОКС.

Для государственной регистрации права собственности на вновь созданные (образованные) объекты недвижимого имущества и незавершенные строительством объекты потребуется провести их государственный кадастровый учет, для чего застройщик должен обратиться к кадастровому инженеру с целью составления технического плана. Работы по составлению технического плана ОНИ являются платными.

*Начальник Сузунского отдела*

*Управления Росреестра*

 *по Новосибирской области*

*В.А.Кошелев*

**ПАМЯТКА**

**о действиях граждан при угрозе совершения террористического акта**

**Общие рекомендации**

Обращайте внимание на подозрительных лю­дей, предметы, на любые подозрительные мело­чи. Сообщайте обо всем подозрительном сотруд­никам правоохранительных органов.

Никогда не принимайте от незнакомцев паке­ты и сумки, не оставляйте свой багаж без присмо­тра.

У семьи должен быть план действий в чрез­вычайных обстоятельствах, у всех членов семьи должны быть номера телефонов, адреса элек­тронной почты своих близких и родственников.

Необходимо назначить место встречи, где вы сможете встретиться с членами вашей семьи в экстренной ситуации.

В случае эвакуации возьмите с собой набор предметов первой необходимости и документы.

Всегда узнавайте, где находятся резервные выходы из помещения.

Обращайте особое вни­мание на появление незнакомых лиц и автомоби­лей, разгрузку мешков и ящиков.

Если произошел взрыв, пожар, землетрясе­ние, никогда не пользуйтесь лифтом.

Старайтесь не поддаваться панике, что бы ни произошло.

**Признаки, по которым можно выявить террористов**

Деятельность террористов не всегда бросается в глаза. Но вполне может показаться подозрительной и необычной. Если признаки странного поведения очевидны, необходимо немедленно сообщить об этом в силовые структуры.

Будьте внимательны, постарайтесь запомнить приметы преступников, отличительные черты их лиц, одежду, имена, клички, возможные шрамы и татуировки, особенности речи и манеры поведения и т.д.

Не пытайтесь их останавливать сами, вы можете стать первой жертвой.

Будьте особо бдительными и остерегайтесь людей, одетых явно не по сезону; если вы видите летом человека, одетого в плащ или толстую куртку, - будьте внимательны - под такой одеждой террористы чаще всего прячут бомбы; лучше всего держаться от него подальше и обратить на него внимание сотрудников правоохранительных органов.

Остерегайтесь людей с большими сумками и чемоданами. Особенно, если они находятся в месте, не подходящем для такой поклажи (в кинотеатре или на празднике).

Старайтесь удалиться на максимальное расстояние от тех, кто ведет себя неадекватно, нервозно, испуганно, оглядываясь, проверяя что-то в одежде или багаже.

Если Вы не можете удалиться от подозрительного человека, следите за мимикой его лица - специалисты утверждают, что преступник, готовящийся к теракту, обычно выглядит чрезвычайно сосредоточенно, губы плотно сжаты, либо медленно двигаются, как будто читают молитву.

Ни в коем случае не поднимайте забытые вещи: сумки, мобильные телефоны, кошельки ит.п., не принимайте от незнакомых лиц никаких подарков, не берите вещей с просьбой передать другому человеку.



**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МАЛЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**Сузунского района Новосибирской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.07.2018 № 59

Об отмене постановления администрации Малышевского сельсовета

Сузунского района Новосибирской области от 23.04.2018 № 31

 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Согласование проведения ярмарок на территории Малышевского сельсовета Сузунского района Новосибирской области"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ " Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", администрация Малышевского сельсовета Сузунского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление администрации Малышевского сельсовета Сузунского района Новосибирской области от 23.04.2018 № 31 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения ярмарок на территории Малышевского сельсовета Сузунского района Новосибирской области»» – отменить.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малышевский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Малышевского сельсовета Сузунского района Новосибирской области.

Глава Малышевского сельсовета

Сузунского района Новосибирской области А.А. Львов

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МАЛЫШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**Сузунского района Новосибирской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.07.2018 № 60

Об определении порядка и мест сбора отработанных

ртутьсодержащих ламп от населения

В целях реализации постановления Правительства РФ [от 03.09.2010 года № 681](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/index.php?do4=document&id4=5ddab0d6-d86e-4490-bf1c-1c6a31042483) «Об утверждении Правил обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп. Ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде», [Уставом](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/index.php?do4=document&id4=8c0c6cb3-8e0b-46e5-90b1-3501361c5457) Малышевского сельсовета Сузунского района Новосибирской области, администрация Малышевского сельсовета Сузунского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить места на территории Малышевского сельсовета Сузунского района Новосибирской области для сбора отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп (кроме потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах и имеющих заключенный собственниками указанных помещений договор управления многоквартирными домами или договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах):

- Подсобное помещение в здании администрации Малышевского сельсовета Сузунского района Новосибирской области по адресу: ул.Центральная, д. 16, с.Малышево.

2. Населению не допускать сбор отработанных ртутьсодержащих ламп совместно с бытовыми отходами, а также самостоятельное обезвреживание отработанных ртутьсодержащих ламп.

3. Установить периодичность вывоза отработанных ртутьсодержащих ламп – по мере накопления.

4. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, являющихся потребителями ртутьсодержащих люминесцентных ламп и компактных люминесцентных (энергосберегающих) ламп:

4.1. Заключить договор со специализированной организацией, имеющей лицензию на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов I-IV классов опасности, на транспортирование и обезвреживание ртутьсодержащих отходов;

4.2. Разработать инструкции по организации сбора, накопления и передаче на обезвреживание отработанных ртутьсодержащих ламп и назначить ответственных лиц за обращение с ртутьсодержащими отходами (1 класс опасности - чрезвычайно опасные) и ведение договора;

  4.3. Определить места сбора и временного хранения отработанных ртутьсодержащих ламп в специальных контейнерах или неповрежденной таре из-под новых ртутьсодержащих ламп.

5. Постановление от 01.09.2011 № 75 «О сборе и утилизации ртутьсодержащих отходов» считать утратившим силу.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Малышевский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Малышевского сельсовета Сузунского района Новосибирской области.

7. Контроль за данным постановлением оставляю за собой.

Глава Малышевского сельсовета

Сузунского района Новосибирской области А.А. Львов